

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε.
Α.Ρ.Μ.Α.Ε 49810/04/Β/01/141
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009
8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2009-31/12/2009)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ (Ποσό σε €)	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2009			Ποσό προηγούμενης χρήσης 2008			ΠΑΘΗΤΙΚΟ (Ποσό σε €)	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2009	Ποσό προηγούμενης χρήσης 2008
	Δεία κτήσης	Αποβίσεις	Αναμ. αξία	Δεία κτήσης	Αποβίσεις	Αναμ. αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
4. Λοιπά έσοδα εγκαταστάσεων	668.595,72	521.263,31	147.332,41	613.531,78	437.081,04	176.450,74	I. Κεφάλαιο		
	<u>668.595,72</u>	<u>521.263,31</u>	<u>147.332,41</u>	<u>613.531,78</u>	<u>437.081,04</u>	<u>176.450,74</u>	1. Κατοβημένο	303.050,82	303.050,82
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							II. ΑΠΟΘΗΜΑΤΑ		
I. Ασύμμετρα ακινητοποιήσεις							IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Έσοδα ερεινών και αναπόζευξης	25.500,18	25.500,03	0,15	25.500,18	25.500,01	0,17	1. Τακτικό αποθεματικό	90.943,31	79.183,79
	<u>25.500,18</u>	<u>25.500,03</u>	<u>0,15</u>	<u>25.500,18</u>	<u>25.500,01</u>	<u>0,17</u>	3. Ειδικά αποθεματικά- Επιχορηγήσεις	873.893,07	867.536,04
II. Ενυώματες ακινητοποιήσεις									
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.372.714,08	319.884,19	2.052.829,89	2.099.755,31	206.684,93	1.893.070,38			
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις	39.494,80	17.835,44	21.659,36	39.494,80	11.911,23	27.583,57			
5. Μεταφορικά μέσα	35.455,19	7.676,58	27.778,61	8.000,00	2.608,30	5.391,70			
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	247.205,94	204.194,22	43.011,72	246.332,96	176.453,34	69.879,62			
	<u>2.694.870,01</u>	<u>546.590,43</u>	<u>2.148.279,58</u>	<u>2.393.539,07</u>	<u>397.657,80</u>	<u>1.995.881,70</u>			
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+Π)	<u>2.720.370,19</u>	<u>575.090,46</u>	<u>2.145.279,73</u>	<u>2.419.083,25</u>	<u>423.157,81</u>	<u>1.995.925,44</u>			
III. Συμμετοχές & λοιπές μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές participations							V. Αποθεματικά εις νέο		
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			0,00		10.000,00		Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	1.159.695,48	1.164.181,80
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ+Π+III)		<u>2.145.279,73</u>			<u>2.085.925,44</u>		Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑΙV + ΑV)	<u>2.427.582,68</u>	<u>2.413.952,41</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
I. Αποθέματα			254,18		0,00		1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εφόρου από την υπηρεσία	18.358,81	19.603,74
II. Εμπορεύματα							2. Λοιπές προβλέψεις	11.384,26	18.421,53
III. Απατήσεις								<u>29.743,07</u>	<u>38.025,27</u>
4. Πλάτες			558.484,04		805.483,36		Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
11. Χρεώσιτες διάφοροι			385.874,97		854.636,21		II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
			944.369,01		1.660.119,57		4. Προκαταβολές πελατών	10.215,12	8.063,68
							5. Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	94.788,62	554.310,40
							6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	19.479,70	18.421,53
							10. Μέρηματα πληρωτά	176.529,81	285.963,62
							11. Πεπραγμένες διάφοροι	428.791,78	428.452,98
							Σύνολο υποχρεώσεων (Π)	<u>729.868,01</u>	<u>2.359.211,82</u>
IV. Διαθέσιμα			923,09		17.150,99				
1. Ταμείο			923,09		17.150,99				
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			60.460,91		890.134,47				
			61.404,00		1.007.285,46				
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+Ι+Δ+ΙV)		<u>1.006.027,19</u>			<u>2.667.405,03</u>				
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επόμενων χρήσεων			9.426,38		4.479,90		1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	108.851,96	31.851,91
							2. Έσοδα χρήσεως διακοσμημένα	14.380,00	14.380,00
								<u>120.931,96</u>	<u>45.931,91</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		<u>3.308.065,71</u>			<u>4.854.261,11</u>		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	<u>3.308.065,71</u>	<u>4.854.261,11</u>
ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ							ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Άλλοιμα περιουσιακά στοιχεία			0,06		0,06		1. Δεκασίμων άλλων περιουσιακών στοιχείων	0,06	0,06
2. Χρεωστικοί λογαριαμοί εγγυημένων και εμπράγματων ασφαλειών			357.595,00		472.224,51		2. Παθητικοί λογαριαμοί εγγυημένων και εμπράγματων ασφαλειών	357.595,00	472.224,51
4. Λοιποί λογαριασμοί τόξεως			0,02		0,02		4. Λοιποί λογαριασμοί τόξεως	0,02	0,02
			357.595,08		472.224,59			357.595,08	472.224,59

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ					
Ποσό κλειόμενης χρήσης 2009				Ποσό προηγ. χρήσης 2008					
I. Αποθεματικά εκμεταλλεύσεως									
Κόστος εργασιών (πωλήσεις)		4.992.900,70			9.352.959,56		Καθαρά αποθέματα (κέρδη/ζημιές) χρήσεως	365.133,35	1.173.814,45
Μείον: Κόστος πωλήσεων		<u>3.756.872,74</u>			<u>7.285.414,10</u>		(*) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών/ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	1.164.181,80	682.015,88
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		<u>1.236.027,96</u>			<u>2.067.545,46</u>		(-) Διαφορές φορολ. έλεγχου προηγ. χρήσεων	<u>21.602,17</u>	<u>0,00</u>
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00			7.000,00		Σύνολο	<u>1.507.712,98</u>	<u>1.855.830,31</u>
ΜΕΙΟΝ:		<u>1.236.027,96</u>			<u>2.104.545,46</u>		ΜΕΙΟΝ:		
1. Έσοδα διοικητικής λειτουργίας	855.392,54			809.425,20			1. Φόρος εισοδήματος & εισφορά ΟΓΑ	108.339,97	313.773,48
3. Έσοδα λειτουργίας διαθέσιμα	153.466,19	<u>1.008.858,73</u>		157.145,72	<u>966.570,92</u>		Κέρδη προς διάθεση	<u>1.399.373,01</u>	<u>1.542.056,83</u>
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		<u>227.369,23</u>			<u>1.137.974,54</u>		<i>Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:</i>		
ΠΛΕΟΝ:		3.953,89		4.016,32			1. Τακτικό αποθεματικό	11.759,56	43.002,09
4. Παθητικοί τόκοι και συναφή έσοδα							2. Πρώτο μέρος	78.201,08	285.963,62
ΜΕΙΟΝ:		1.870,34		1.957,73			α. Μέρηματα από κέρδη προηγ. χρήσεων	149.716,89	48.909,36
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα							β. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>1.159.695,48</u>	<u>1.164.181,80</u>
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		<u>229.452,78</u>			<u>1.140.032,13</u>			<u>1.399.373,01</u>	<u>1.542.056,83</u>
ΠΛΕΟΝ (ή Μείον): Έκτακτα αποτελέσματα									
ΠΛΕΟΝ:									
1. Έκτακτα & ανάργα έσοδα	1.767,58			934,79					
2. Έκτακτα κέρδη	5.059,65			0,00					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	187.278,93			132.753,89					
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων	<u>3.233,28</u>			<u>344,13</u>					
	<u>197.339,44</u>			<u>134.032,81</u>					
Μείον:									
1. Έκτακτα & ανάργα έξοδα	4.583,69			2.639,31					
2. Έκτακτα ζημιές	27.304,20			44.301,12					
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	29.770,98	<u>61.658,87</u>		53.310,06	<u>100.250,49</u>				
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)		<u>365.133,35</u>			<u>1.173.814,45</u>				
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		236.152,63		199.698,36					
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		236.152,63		199.698,36		0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη/ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		<u>365.133,35</u>			<u>1.173.814,45</u>				

Έκθεση Ελέγχου Ανεξαρτήτου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Οργανισμός Λιμένος Λαυρίου Α.Ε.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις του Οργανισμού Λιμένος Λαυρίου Α.Ε. που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2009, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη φειδωλή διαδικασία για την απόκτηση εύλογης διασφάλισης στις οικονομικές καταστάσεις, ο οποίος συνεπάγεται την υιοθέτηση διαδικασιών διασφάλισης βασισμένων στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διεκτέλεση αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών καταλλήλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι η ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2007, 2008 και 2009.

Γνώμη με Επιφύλαξη
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιφύλαξεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009 και τη χρηματοοικονομική επίδοσή για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσής του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 04 Μαΐου 2010
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικόλαος Ιωάννου
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 21901
Grant Thornton
Ορκωτός Ελεγκτής Επιχειρησιακών Επιχειρήσεων
Άρθρο 37, Τ.Σ.ΔΕ. 1920/2009
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 21901