

**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε.**

Ακτή Α. Παπανδρέου – Τ.Κ. 195 00, Λαύριο

Τηλ: 22920 27711, 22920 22089

Φαξ: 22920 22779

e-mail: info@oll.grwebsite: www.oll.gr

Λαύριο, 30/09/2022

Αρ. Πρωτ.: 2379

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 4/2022,**

Για την τριετή παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης χώρου ενός καταστήματος ψιλικών, εντός χερσαίας ζώνης λιμένα Λαυρίου (έναντι δημαρχείου Λαυρεωτικής), αρμοδιότητας Ο.Λ.Λ. Α.Ε.

1. Αναθέτουσα Αρχή - πληροφορίες

Οργανισμός Λιμένα Λαυρίου Α.Ε., Διεύθυνση: Ακτή Α. Παπανδρέου, Λιμάνι Λαυρίου, Λαύριο. Τηλ.: (+30) 22920-27711, (+30) 22920-22089 fax: (+30) 22920-22779, e-mail: info@oll.gr.

2. Περιγραφή - Αντικείμενο της σύμβασης

Αντικείμενο παραχώρησης είναι ένα κατάστημα ψιλικών σε υφιστάμενη κατασκευή εμβαδού 19,50 τ.μ. και με περιβάλλοντα χώρο συνολικής επιφάνειας 12,75 τ.μ., στη Χερσαία Ζώνη Λιμένος Λαυρίου (έναντι Δημαρχείου).

Ελάχιστο προσφερόμενο μηνιαίο αντάλλαγμα για την παραχώρηση χρήσης ορίζεται το ποσό των χιλίων τριακοσίων ευρώ (1.300,00€).

3. Διαδικασία που επελέγη για την ανάθεση

Ανοικτός πλειοδοτικός διαγωνισμός. Το κριτήριο κατακύρωσης θα είναι το μηνιαίο υψηλότερο οικονομικό αντάλλαγμα που θα λαμβάνει ο Ο.Λ.Λ. Α.Ε..

4. Χρόνος Παράδοσης

Η διάρκεια της σύμβασης του Αναδόχου θα είναι τριετής (36 μήνες) από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

5. Δικαίωμα Συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν φυσικά και νομικά πρόσωπα.

Ο συμμετέχων για λογαριασμό τρίτου οφείλει με την κατάθεση της προσφοράς να δηλώσει τούτο εγγράφως και να καταθέσει προς τούτο σχετική εξουσιοδότηση με επικυρωμένο το γνήσιο της υπογραφής, άλλως θεωρείται ότι η προσφορά υποβάλλεται για δικό του λογαριασμό.

Προσφορές που υποβάλλονται για λογαριασμό νομικών προσώπων κατατίθενται είτε από το νόμιμο εκπρόσωπο τους είτε από πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από αυτόν κατά τους όρους του προηγούμενου άρθρου. Ο Ο.Λ.Λ. Α.Ε. δικαιούται να ζητήσει νομιμοποιητικά έγγραφα.

Από το διαγωνισμό αποκλείονται:

- Ενδιαφερόμενοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που είναι οφειλέτες ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον Ο.Λ.Λ. Α.Ε., είτε έχουν βεβαιωθεί στις οικείες Δ.Ο.Υ. είτε όχι. Στην περίπτωση εξόφλησης των κατά τα ανωτέρω οφειλών τους οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό θα υποβάλλουν στην Επιτροπή Διενέργειας αυτού είτε το αποδεικτικό ενημερότητας που εκδίδεται από την οικεία Δ.Ο.Υ. είτε οποιοδήποτε άλλο παραστατικό, από το οποίο να προκύπτει ότι έχει τακτοποιηθεί η εκκρεμούσα οφειλή προς τον Ο.Λ.Λ. Α.Ε..

- Ενδιαφερόμενοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) που βρίσκονται σε επιδικία με τον Ο.Λ.Λ. Α.Ε. και αφορά στην εκ μέρους τους παράβαση συμβατικών όρων ή πρόσωπα που είχαν στο παρελθόν αντιδικία και έχει εκδοθεί απόφαση που δέχεται την εκ μέρους τους παράβαση των όρων μίσθωσης.

6. Διάθεση των έγγραφων στοιχείων του διαγωνισμού

Η διάθεση της σχετικής διακήρυξης γίνεται από την Αναθέτουσα Αρχή κατά τις εργάσιμες ημέρες και από ώρα 09:00 – 14:30 από τα γραφεία της έδρας της Αναθέτουσας Αρχής στο Λαύριο (Ακτή Α. Παπανδρέου, Λιμάνι Λαυρίου, Λαύριο), καθώς και από την ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής: www.oll.gr

7. Χρόνος, τόπος και γλώσσα υποβολής των προσφορών

Οι προσφέροντες πρέπει να υποβάλλουν τις Προσφορές τους σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική Διακήρυξη το αργότερο μέχρι τις **03/11/2022** και ώρα **12:00** στο Πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής. Προσφορές που θα κατατεθούν μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, δεν αποσφραγίζονται αλλά επιστρέφονται ως εκπρόθεσμες. Οι συμμετέχοντες στον Διαγωνισμό δεν δικαιούνται ουδεμίας αποζημίωσης για δαπάνες σχετικές με την σύνταξη και υποβολή των προσφορών τους, ανεξαρτήτως της εξέλιξης του Διαγωνισμού. Η γλώσσα σύνταξης των προσφορών είναι η Ελληνική.

8. Χρόνος και τόπος αποσφράγισης των προσφορών

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις **03/11/2022** και ώρα **12:30** στα γραφεία της Αναθέτουσας αρχής στο Λαύριο Αττικής.

Για τον Ο.Λ.Λ. Α.Ε.

Γιώργος Βακόνδιος,
Δ/νων Σύμβουλος